Совет депутатов Увельского сельского поселения

Увельского муниципального района Челябинской области

«01» ноября 2010г. № 35

Решение

«Об установлении земельного налога»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Налоговым кодексом Российской Федерации ( с учетом изменений и дополнений) и Уставом Увельского сельского поселения Совет депутатов Увельского сельского поселения решил установить налог не территории Увельского сельского поселения.

**Статья 1. Общие положения.**

Настоящим Решением на территории **Увельского** сельского поселения определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Увельского сельского поселения, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

**Статья 2. Налоговые ставки.**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) **0,3 %** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, находящийся на объекте, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2) **1,5 %** в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Налоговые льготы.**

 Кроме перечисленных категорий налогоплательщиков в ст. 395 НК РФ, от налогообложения земельным налогом освобождаются:

- учреждения образования, здравоохранения, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств местного бюджета, соответствующих бюджетов, либо за счет профсоюзов (за исключением курортных учреждений);

- земли общего пользования населенных пунктов;

- учреждения культуры, физической культуры и спорта и туризма, организации спортивно-оздоровительного направления, спортивные сооружения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

- участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

- инвалиды 1и 2 группы;

- почетные граждане Увельского муниципального района и сельского поселения;

- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет.

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу.**

1. Налогоплательщики – организации и физические лицами, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в бюджет по месту нахождения земельных участков не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября в течении налогового периода. По истечении налогового периода налогоплательщики ( организации или индивидуальные предприниматели) уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 НК РФ, по сроку не позднее 3 февраля года, следующего за истекшим налоговым.
2. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, по сроку не позднее 3 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

1) налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные НК РФ для предоставления налоговой декларации по земельному налогу;

2) налогоплательщики - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок не позднее 1 ноября года, являющегося налоговым периодом.

**Статья 6. Заключительные положения**.

1. Настоящее Решение Совета депутатов вступает в силу с 01.01.2011г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
2. Решение Совета депутатов Увельского сельского поселения № 30 от 25.10.2005, № 29 от 29.06.2006 г., № 34 от 07.12.2006 г., № 7 от 28.04.2010г. – считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Увельского сельского поселения С. В. Шумакова
4. Данное решение Совета депутатов опубликовать в газете «Настроение».

Глава Увельского сельского поселения С. В. Шумаков